

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «ПРОХОРОВСКИЙ РАЙОН»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации городского поселения
«Поселок Прохоровка»

от «02» августа 2021 года

№ 64

п. Прохоровка
ул. Советская, 136

**О разработке проектов внесения
изменений в Правила землепользования
и застройки городского поселения «поселок
Прохоровка» муниципального района
"Прохоровский район" Белгородской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», положением главы 4 Градостроительного кодекса РФ, законом Белгородской области от 21.12.2017 № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по Правилам землепользования и застройки при администрации Белгородского района (приложение №1) администрация городского поселения «Поселок Прохоровка» муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Отделу по благоустройству, строительству, ЖКХ и муниципальным закупкам организовать работу по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «поселок Прохоровка» муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области, утвержденный распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 22 ноября 2019 года № 669;

2. Комиссии по Правилам землепользования и застройки при администрации городского поселения «Поселок Прохорова» муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области обеспечить согласование проекта внесения изменений в Генеральный план городского поселения «Поселок Прохоровка» муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области в соответствии с требованиями статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц по проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки

городского поселения «поселок Прохоровка» муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области» (приложение № 2).

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте <http://gp.admprohorovka.ru> течение трех дней с момента его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. начальника отдела по благоустройству, строительству, ЖКХ и муниципальным закупкам администрации городского поселения «Поселок Прохоровка» Ладыгину Н.А..

**Глава администрации
городского поселения
«Поселок Прохоровка»**



И.Н.Косаткина

Приложение № 1
к Постановлению администрации
городского поселения «Поселок
Прохоровка»
от «02» августа 2021 г. №64

**Заключение комиссии по Правилам землепользования и застройки при
администрации Прохоровского района**

По итогам проведенного заседания от 21 июня 2021 года комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации Прохоровского района рекомендует:

1. Разработать проекты внесения изменений Генеральные планы городского и сельских поселений муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области предусмотрев следующие изменения:

1.1. Карту «Границ населенных пунктов» изложить в новой редакции.

1.2. Карту «Функциональных зон» изложить в новой редакции. 1.3. Карту «Планируемого размещения объектов местного значения» изложить в новой редакции.

2. Разработать проекты внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского и сельских поселений муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области (далее - Правила) предусмотрев следующие изменения:

2.1. Карту «Градостроительного зонирования» изложить в новой редакции.

2.2. Изложить раздел II «Карта градостроительного зонирования» в новой редакции.

2.3. Изложить раздел III «Градостроительные регламенты» в новой редакции.

Председатель комиссии:

**Заместитель председателя
комиссии:**



А.И. Давыдова



К.С. Доронин

Приложение № 2
к Постановлению администрации
городского поселения «Поселок
Прохоровка»
от «02» августа 2021 г. №64

**Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по
подготовке проектов внесения изменений в генеральные планы городского
и сельских поселений муниципального района «Прохоровский район»
Белгородской области»**

1. С момента опубликования сообщения о подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «поселок Прохоровка» муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области, в течение 30 календарных дней заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию свои предложения.

2. Предложения направляются по почте с пометкой «В комиссию по Правилам землепользования и застройки при администрации городского поселения «Поселок Прохоровка» по адресу: Белгородская область, Прохоровский район, п. Прохоровка, ул. Советская, 136, или по электронной почте на адрес prohorovkasp@yandex.ru.

3. Предложения в проекты правил землепользования и застройки городского поселения «поселок Прохоровка» муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области должны быть за подписью юридического лица или ФИО гражданина, их изложившего, с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, не подписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проектов правил землепользования и застройки городского поселения «Поселок Прохоровка» муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области, Комиссией не рассматриваются.

Председатель комиссии:

И.Н.Косаткина

**Заместитель председателя
комиссии:**

Р.В.Шубин